

| | |
|---|--|
| <p>Commune de MESQUER (Loire-Atlantique) Conseil Municipal du</p> <p>Vendredi 12 avril 2024</p> | <p>DATE DE CONVOCATION : 5 avril 2024 DATE D’AFFICHAGE : 5 avril 2024</p> <p>Nombre de Conseillers en exercice : 19 Nombre de Conseillers présents : 12 Nombre de Conseillers votants : 16</p> |
|---|--|

L’an deux mil vingt-quatre, le vendredi 12 avril, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s’est réuni à la Mairie de MESQUER, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre BERNARD, Maire (ayant pouvoir de voter au nom de Monsieur Yves LINGER).

Présents : Messieurs Thierry GUYON, Éric ROULIER, Madame Catherine FOUCAULT (ayant pouvoir de voter au nom de Madame Estelle HERVY), Monsieur Rémy CHATTON (ayant pouvoir de voter au nom de Chantal LEYE), adjoints et Madame Aurélie RIALANT-BESLAND, Monsieur Yves LEBEAUPIN, Madame Monique TATTEVIN, Monsieur Gilles CHASSIER, Madame Bernadette BROSSEAU (ayant pouvoir de voter au nom de Madame Anne GROLEAU), Monsieur Jean-Pierre BUCHEL et Monsieur Joël NEVEUX, conseillers municipaux.

Absents excusés : Madame Chantal LEYE, Monsieur Yves LINGER, Madame Estelle HERVY, Madame Anne GROLEAU, Monsieur Nicolas CITEAU.

Absentes : Madame Anne-Gwenn ALEXANDRE, Madame Delphine JOFFRAUD.

Pouvoirs : Madame Chantal LEYE a donné pouvoir à Monsieur Rémy CHATTON, Monsieur Yves LINGER a donné pouvoir à Monsieur Jean-Pierre BERNARD, Madame Estelle HERVY a donné pouvoir à Madame Catherine FOUCAULT, Madame Anne GROLEAU a donné pouvoir à Madame Bernadette BROSSEAU.
Monsieur Gilles CHASSIER a été élu secrétaire de séance.

TAUX DE FISCALITE 2024

Vu les articles du code général des impôts 1379, 1407 et suivants, 1639A et 1336 B sexies et suivants,

Conformément à loi de finances de 2019, la commune a retrouvé toute latitude pour faire varier ses taux.

Il est rappelé que par délibération du 27 septembre 2023, suite au décret du 25 août 2023 classant la commune de Mesquer en « zone tendue », une majoration de 10 % de la taxe d’habitation sur les résidences secondaires avait été approuvée afin de financer notamment un programme de constructions de logements dans le cadre d’un BRS (Bail Réel Solidaire).

En 2024, à taux constant, les recettes fiscales seraient les suivantes :

| | BASES P 2024 | TAUX | PDT ATTENDU |
|------------------------------|--------------|---------|------------------|
| Taxe sur le Foncier Bâti | 7 777 000 | 36,79 % | 2 861 158 |
| Taxe sur le Foncier Non Bâti | 68 000 | 57,65% | 39 202 |
| Taxe d’habitation | 8 288 000 | 13,91 % | 1 152 861 |
| Majoration taxe habitation | 1 152 861 | 10,00 % | 115 286 |
| Coefficient correcteur | | | - 428 710 |
| | | | 3 739 797 |

A ce produit s’ajoutent, les compensations versées par l’Etat pour les exonérations qu’il accorde, pour un montant total de 25 160 €. Le produit fiscal attendu pour 2024 serait donc de 3 764 957 €, soit 46 555 € de plus que budgété.

Considérant ces données, la situation financière de la commune et ses perspectives d'évolution, la commission finances du 2 avril 2024 propose de ne pas augmenter les taux de fiscalité pour 2024.

Le conseil municipal adopte à l'unanimité les taux de fiscalité pour l'année 2024 suivants :

- Taux sur le foncier bâti : 36,79%
- Taux sur le foncier non bâti : 57,65 %
- Taux de la taxe d'habitation : 13,91 %
- Taux de majoration de la taxe d'habitation : 10,00 %

Jean-Pierre BERNARD
Maire

Reçu au contrôle de légalité

le 17/04/24

Publié ou notifié

le 18/04/24
Le Maire,



COMMUNE : 097 MESQUER
ARRONDISSEMENT : 44 ST NAZAIRE
TRÉSORERIE OU SGC : SGC DE PONTCHATEAU

MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE
DES FINANCES
ET DE LA SOUVERAINETÉ
INDUSTRIELLE ET NUMÉRIQUE

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux de référence 2024 | Taux plafonds 2024 | Bases d'imposition provisionnelles 2024 | Produits référence 2024 | Taux votés 2024 | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 |
|---|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|---|---|------------------------------|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 7 325 064 | 36,79 | 106,23 | 7 777 000 | 2 861 158 | 36,79 | 2 861 158 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 70 869 | 57,65 | 138,77 | 68 000 | 39 202 | 57,65 | 39 202 |
| Taxe d'habitation (TH) | 8 135 244 | 13,91 | 58,64 | 8 288 000 | 1 152 861 | 13,91 | 1 152 861 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |
| | | | Total | 4 053 221 | 4 053 221 | 10,00 | 1 152 861 |
| Taxe | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux de référence de TH 2024 | Taux de majoration 2023 | Bases d'imposition provisionnelles 2024 | Produit référence (col. 4 x col. 2 x col. 3) 2024 | Taux de majoration voté 2024 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024) |
| | 2023 | 2024 | 2023 | 2024 | 2024 | 2024 | |
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS) | >>> | 13,91 | >>> | 8 288 000 | 1 152 861 | 10,00 | 1 152 861 |

Majoration de taxe d'habitation (MTHS) : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)

8 = $\frac{4\ 053\ 221}{1\ 152\ 861} = 3,51777$

Produit total souhaité = 4 053 221

Produit total de référence (total colonne 5) = 1 152 861

Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2024, cochez la case

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

| TVA | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total |
|-----|----------------|--------|--------|----------------------------|--------|----------|---------------------------------|----------|
| | 0 | | 11 758 | 0 | 13 402 | -428 710 | | -403 550 |

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

| | | | | | | | |
|---|-----------|---|---|----------|---|---|-----------|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | 4.168 507 | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | -403 550 | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024 | 3.764.957 |
|---|-----------|---|---|----------|---|---|-----------|

A NANTES
Le 07 MARS 2024
Pour la Direction des Finances publiques,
VERONIQUE PY
DIRECTEUR REG. DES FINANCES

Le 12/06/2024
Pour la Préfecture,
Le Préfet

