

# MESQUER



# QUESTIONNAIRE PLU

REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME



Vous pouvez, si vous le souhaitez, contribuer au questionnaire directement en ligne en scannant le QR code ci-dessus, ou en vous rendant sur le site internet de la Mairie à l'adresse [www.mesquerquimiac.fr](http://www.mesquerquimiac.fr)

Les questionnaires papiers sont à retourner en Mairie.

Merci pour votre contribution !

La Mairie de Mesquer



# MESQUER



La commune de Mesquer est engagée dans la révision de son plan local d'urbanisme (PLU). Le plan local d'urbanisme est un document qui permet de planifier le développement et l'aménagement du territoire communal pour les 10 à 15 prochaines années.

L'objectif de ce questionnaire ? **Recueillir vos perceptions sur le territoire et mieux comprendre vos attentes vis-à-vis du cadre de vie de la commune, et donc prochain PLU.**

Ce questionnaire comporte une trentaine de questions réparties suivant de grandes thématiques :

- Attractivité du territoire
- Habitat / Logement
- Cadre de vie, paysage et patrimoine
- Equipements, commerces et services
- Mobilité
- Défi climatique

Répondre à ce questionnaire vous prendra environ 25 minutes mais aidera à définir le projet communal pour les 10 prochaines années ! Merci pour votre participation !

## Votre profil : qui êtes-vous ?

### Genre :

- Homme  Femme

### Catégorie socio-professionnelle :

- Agriculteurs exploitants
- Artisans, commerçants et chefs d'entreprise
- Cadres et professions intellectuelles supérieures
- Professions intermédiaires
- Employés
- Ouvriers
- Retraités
- Autres personnes sans activités professionnelles (étudiants, sans emploi, etc.)

### Age :

- Moins de 18 ans
- Entre 18 et 25 ans
- Entre 26 et 39 ans
- Entre 40 et 59 ans
- Entre 60 et 69 ans
- Entre 70 et 79 ans
- Plus de 80 ans

Dans quelle commune travaillez-vous :

### Si vous travaillez, comment vous rendez-vous au travail ?

choix multiples possible

- En voiture
- En covoiturage
- A vélo
- A pied
- En transport en commun
- Non concerné
- Autre :

### Combien de temps mettez-vous pour vous rendre au travail depuis votre habitation ?

- Moins de 15 min
- Entre 15 à 30 min
- Entre 30 min et 1h
- Plus d'une heure
- Non concerné

### Faites-vous du télétravail ?

- Oui  Non

### Si oui, est-ce que vous télétravaillez :

- Moins de 2 jours par semaine
- 2 jours par semaine
- Plus de 2 jours par semaine

### Comment est composé votre foyer ?

choix multiples possible

- |                                                                    |                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 1 adulte                                  | <input type="checkbox"/> Pas d'enfant      |
| <input type="checkbox"/> 2 adultes                                 | <input type="checkbox"/> Un enfant         |
| <input type="checkbox"/> Plus de 2 adultes (hors enfants à charge) | <input type="checkbox"/> 2 enfants         |
|                                                                    | <input type="checkbox"/> 3 enfants et plus |

### Si des enfants sont présents dans le foyer, quel âge ont-ils ?

choix multiples possible

- Moins de 3 ans
- Entre 4 et 6 ans
- Entre 7 et 10 ans
- Entre 11 et 17 ans
- 18 ans et plus

## Attractivité du territoire

### Depuis combien d'années habitez-vous à Mesquer ?

- Moins de 5 ans
- Entre 5 et 9 ans
- Entre 10 et 19 ans
- Entre 20 et 29 ans
- Depuis plus de 30 ans
- Non concerné

### Si vous deviez décrire Mesquer en un ou deux mot(s), quels seraient-ils ?

### Si vous deviez retenir 3 qualificatifs ou atouts pour évoquer Mesquer, lesquels seraient-ils ?

- Son cadre de vie littoral (qualité de l'environnement, proximité de la mer)
- Son patrimoine urbain et architectural
- Son dynamisme sur le plan culturel et associatif
- Son dynamisme économique
- Son dynamisme sur le plan touristique
- Son offre en équipements et services
- Sa situation géographique à proximité de grandes villes (Saint-Nazaire, Vannes, Nantes)
- Son caractère de tranquillité et de sécurité
- Son caractère convivial et accueillant
- Sa desserte numérique et le débit internet
- Autre :

**Quels sont les éléments que vous considérez comme des freins ou des faiblesses du territoire de Mesquer :**

choix multiples possibles

- Difficulté de déplacement / manque d'alternatives à la voiture individuelle
- Éloignement des services et des commerces
- Prix de l'immobilier
- Offre de logements locatifs insuffisante ou inadaptée
- Manque de terrains constructibles
- Qualité du réseau internet
- Insuffisance des services enfance et petite enfance (école, périscolaire, espace jeune)
- Faible diversité de l'offre culturelle, de loisirs
- Manque de lien social
- Offre d'emplois insuffisante sur la commune
- Autre :

**Pensez-vous qu'il manque ou qu'il faille développer de nouveaux équipements sur Mesquer ?**

Oui  Non

**Si oui, lesquels ?**

choix multiples possibles

- Maison d'accueil pour personnes âgées dépendantes ou autonomes
- Espaces pour les jeunes
- Espaces culturels
- Equipements sportifs de plein air
- Salles de sport spécialisées
- Espaces de coworking
- Espaces polyvalents
- Crèches ou garderies
- Espaces intergénérationnels
- Autre :

## Habitat / logement

### Quel est votre mode d'occupation du logement ?

- Vous habitez chez vos parents
- Vous êtes hébergé par de la famille ou des amis
- Vous êtes propriétaire occupant à l'année
- Vous êtes propriétaire en résidence secondaire
- Vous êtes locataire dans le parc privé
- Vous êtes locataire d'un logement social
- Autre :

### Selon vous, en matière de logement, quelle est l'importance des défis suivants :

	Peu important	Important	Très important
Diversifier l'offre de logements (taille, type, localisation, ...)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Améliorer la performance énergétique des logements	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Offrir davantage de petits logements (jeunes adultes, petits ménages, personnes âgées)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Développer l'offre de logements adaptés pour les personnes âgées	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Développer l'offre de logement destinée aux familles	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Développer l'offre de standing (logements haut de gamme)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Développer l'offre de logements sociaux	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Faciliter l'accès à la propriété pour des ménages modestes et les primo-accédants	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Contenir la part des logements touristiques	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Résorber la vacance (logement inoccupé)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

## Si vous envisagez de déménager, quels sont les motivations de votre départ ?

choix multiples possibles

- Logement actuel inadapté (nombre de pièces, surface, qualité, ...)
- Coût du loyer
- Coût des dépenses énergétiques
- Manque de commerces, services, équipements à proximité
- Éloignement géographique (lieu de travail, famille, ...)
- Autre :

## Si vous envisagez de déménager, ce serait pour :

choix multiples possibles

- Un logement plus petit
- Un logement plus grand
- Un logement de meilleure qualité
- Un logement neuf
- Un logement mieux situé
- Autre :
- Devenir propriétaire
- Une maison avec un terrain plus grand
- Une maison avec un terrain plus petit
- Un logement moins cher

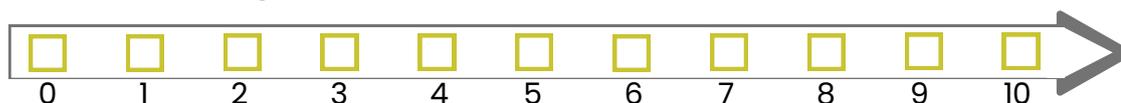
## Cadre de vie, paysages et patrimoines

En un ou deux mot(s), comment qualifiez-vous votre cadre de vie à Mesquer ?

Concernant l'intégration de l'architecture des constructions nouvelles, où placez-vous le curseur ?

Préservation de l'architecture traditionnelle des villages

Pleine liberté dans les possibilités de construction



Si vous deviez faire visiter la commune à un proche, quels seraient les deux lieux immanquables selon vous ?

### **Selon vous, la préservation du cadre de vie passe par :**

3 choix maximum

- La qualité du bâti traditionnel
- L'aménagement des voies piétonnes et cyclables, la sécurisation des déplacements entre Quimiac et le bourg de Mesquer
- La protection des milieux boisés et des prairies
- La bonne intégration des nouvelles constructions par rapport au bâti traditionnel existant
- La présence d'espaces verts et naturels dans la commune
- Des services et équipements de proximité (poste, distributeur, bibliothèque, etc.)
- Des commerces de proximité (boulangerie, coiffeur, café, restaurant, etc.)
- L'aménagement d'itinéraires de promenade accessibles à pied depuis les zones urbaines
- La préservation de la biodiversité
- Autre :

### **Quels sont les éléments patrimoniaux à préserver en priorité :**

choix multiples possibles

- Le petit patrimoine vernaculaire (croix, calvaires, chapelle, moulins, arbres centenaires et remarquables)
- Les espaces littoraux
- Les villages présentant une architecture typique du territoire
- Le patrimoine bâti remarquable (villas XIXème siècle, église, etc.)
- Le patrimoine naturel (paysages / biodiversité)

### **Comment évaluez-vous la cohabitation agriculture/habitat près de chez vous ?**

- Je ne constate pas la présence de l'agriculture sur la commune
- Le maintien de l'agriculture est un attrait essentiel de la commune
- La cohabitation se passe bien avec l'activité agricole dans mon quotidien
- Problématique en raison des flux de circulation des engins agricoles
- Problématique en raison des traitements des cultures proches des habitations
- Problématique en raison des nuisances olfactives/sonores

### Comment jugez-vous l'offre de services sur la commune ?

	Inexistante	Insuffisante	Suffisante
Aide sociale	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vie associative	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Accessibilité numérique	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Garde d'enfants-petite enfance	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
L'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Santé	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Loisirs et culture	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sport	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Petits commerces de proximité	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
services publics	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

### Selon vous, quels seraient les commerces, services et équipements à développer en priorité ?

choix multiples possibles

- |                                                                              |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Santé                                               | <input type="checkbox"/> Aide sociale            |
| <input type="checkbox"/> Loisirs et culture                                  | <input type="checkbox"/> Vie associative         |
| <input type="checkbox"/> Sport                                               | <input type="checkbox"/> Accessibilité numérique |
| <input type="checkbox"/> Petits commerces de proximité                       | <input type="checkbox"/> Garde d'enfants         |
| <input type="checkbox"/> Services publics                                    | <input type="checkbox"/> Petite enfance          |
| <input type="checkbox"/> Accessibilité pour les personnes à mobilité réduite | <input type="checkbox"/> Aide à la personne      |

### Quelles évolutions/aménagements souhaiteriez vous voir sur la place du marché de Quimiac ?

**Quelles évolutions/aménagements aimeriez-vous voir dans le bourg de Mesquer ?**

**Selon vous, quelles sont les 3 actions prioritaires pour soutenir le développement économique sur le territoire de Mesquer :**

choix multiples possibles

- Protéger les commerces en centre-bourg
- Proposer du foncier pour accueillir de nouvelles entreprises ou développer les entreprises existantes
- Développer la zone d'activités de Kergoulinet
- Développer l'offre d'hébergements touristiques
- Développer une offre de bureaux / espaces de coworking / tiers lieux
- Développer l'offre d'équipements de loisirs
- Développer une offre de locaux pour les artisans
- Créer une maison de santé

**Où faites-vous vos courses quotidiennes ? hebdomadaires ? ponctuelles ?**

**Souhaitez-vous voir la vente directe (entre producteur et consommateur) se développer sur la commune ?**

- L'offre actuelle répond à mes besoins
- L'offre actuelle est insuffisante et mériterait d'être étoffée
- L'offre est trop disséminée et manque de visibilité
- L'offre en vente directe ne m'intéresse pas
- Non concerné

**Etes-vous concerné par le sujet de la garde des enfants en période scolaire et vacances scolaires ?**

- Oui  Non

**Si vous êtes concerné, comment qualifieriez-vous l'offre actuelle ?**

- L'offre actuelle répond à mes besoins
- L'offre actuelle est insuffisante et mériterait d'être étoffée
- L'offre manque de visibilité

**Etes-vous concerné par le sujet de la garde des enfants de 10 à 17 ans via l'Espace Jeune ?**

- Oui  Non

**Si vous êtes concerné, comment qualifieriez-vous l'offre actuelle ?**

- L'offre actuelle répond à mes besoins
- L'offre actuelle est insuffisante et mériterait d'être étoffée
- L'offre manque de visibilité

## Mobilités

**Pour vous, se déplacer c'est plutôt :**

- Toujours en voiture
- En covoiturage
- À vélo, dès que vous pouvez
- À pied, sur de courtes distances
- En transport en commun
- Autre :

**Si vous n'utilisez que la voiture pour aller au travail et/ou rejoindre vos loisirs, pourquoi ?**

choix multiples possibles

- Les bus ne passent pas assez souvent
- Les arrêts de bus sont trop éloignés
- Je veux rester indépendant avec le confort de mon véhicule
- Le vélo est dangereux
- Mon habitation est trop éloignée
- Autre :

**Que pensez-vous de l'offre de transport en commun sur la commune :**

- Correcte  Inadaptée  
 Insuffisante  Je ne la connais pas

**Si les cheminements piétons et cyclables étaient développés et sécurisés, les membres de votre foyer les utiliseraient ils pour aller :**

choix multiples possibles

- À l'école, au collège ou au lycée  
 Au travail  
 Dans les commerces et les services  
 Dans les équipements sportifs ou pour les activités de loisirs  
 Dans les communes voisines  
 Ces cheminements ne répondent pas à un besoin quotidien, je ne les utiliserai pas  
 Autre :

**Selon vous, quelles sont les 3 actions prioritaires pour améliorer la mobilité sur le territoire de Mesquer :**

choix multiples possibles

- Développer de nouvelles lignes de bus  
 Augmenter les fréquences de passage des bus existants  
 Développer une aire de covoiturage  
 Augmenter le nombre de stationnements  
 Développer le transport à la demande  
 Développer le réseau des pistes cyclables  
 Développer le réseau des itinéraires pédestres  
 Avoir des espaces de stationnement sécurisés pour les vélos  
 Ajouter des bornes de recharge pour les véhicules électriques  
 Sécuriser les cheminements doux et les trottoirs  
 Créer des espaces réservés aux piétons  
 Autre :

## Rencontrez-vous des difficultés pour vous stationner sur la commune ?

Oui  Non  Non concerné

Si oui, dans quel secteur et à quelle période de l'année ?

## Défi climatique

### Selon vous, quelles sont les 3 actions prioritaires pour adapter le territoire de Mesquer aux effets du changement climatique :

choix multiples possibles

- Limiter le développement de l'urbanisation
- Préserver/protéger/développer les espaces verts
- Encourager les installations domestiques d'énergies renouvelables
- Encourager la rénovation énergétique des bâtiments
- Améliorer le recyclage des déchets
- Accompagner les porteurs de projets dans le développement des énergies renouvelables
- Favoriser l'économie circulaire : partager, réutiliser, réparer, rénover et recycler
- Encourager les circuits courts
- Encourager le covoiturage
- Développer les mobilités douces
- Développer l'offre de transport en commun

### En termes d'énergies renouvelables, quelles seraient selon vous celles à privilégier ?

	Défavorable	Peu favorable	Favorable	Très favorable
Les installations photovoltaïques en toiture	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Les installations photovoltaïques au sol	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Les parcs éoliens en milieu agricole	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Les installations de pompes à chaleur	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Les méthaniseurs en milieu agricole	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>



### **Contributions possibles pour aller plus loin :**

- > Réunion publique début avril
- > Registre en Mairie de Mesquer
- > Site internet communal

<https://www.mesquer-quimiac.fr/>

02 40 42 51 15

[mairie@mesquerquimiac.fr](mailto:mairie@mesquerquimiac.fr)